

Prosedyre for kontroll av ID på byggeplass for EIE

Forfatter: [REDACTED]

Gyldig fra: 18.01.2017

Revisjon: 1.0

Godkjent av: [REDACTED]

Revisjonsfrist: 18.01.2018

ID: 2318

Prosedyre for kontroll av ID på byggeplass for EIE

Formål

Formålet med prosedyren er å sørge for at kontroll av ID blir gjennomført og at kontrollene er tilstrekkelig effektive til at Omsorgsbygg Oslo KF (OBY) opprettholder sikre byggeplasser og forbygger eller avdekker arbeidslivskriminalitet.

Omfang

På OBY sine byggeplasser eller prosjekter i regi av Eiendomsavdelingen (EIE) skal det gjennomføres kontroller av ID i henhold til gitte intervaller. Kontrollen skal omfatte alle som utfører arbeider på bygge- og anleggsplass.

Intervaller

Alle kontrollerende (TF/DL/DA) bør gjennomføre minst 1 kontroll i mnd innen sin portefølje innen en av følgende områder.

- Servicearbeider (årskontroll av brannalarmanlegg, service på ventilasjon m.fl).
- Mindre reparasjonsarbeider utført av rammeavtaleleverandører (utskifting av dører, innvendige malerarbeider m.m.).
- Ved større prosjekter som strekker seg over tid skal sjekk av ID være en obligatorisk del av HMS/vernerunder ifm byggemøter.
- I prosjekter om er av den tørrel e orden at det må melde arbeid til ynet, er det naturlig å be om bistand fra prosjektavdelingens (PRO) byggeplasskontrollør.

Ansvar/myndighet

Hvert team i EIE har ansvar for gjennomføring av kontrollene. Normalt blir kontrollene utført av teknisk forvalter (TF) og/eller driftsleder/driftsansvarlig (DL/DA).

Prosedyren oppdateres og vedlikeholdes av teknisk ansvarlig.

Definisjon

Med bygge- og anleggsplass menes alle foretakets eiendommer hvor det utføres både store og små arbeider/serviceser.

Kontrollen omfatter ikke brakkerigg som er utenfor bygg- og anleggsplass.

Beskrivelse/fremgangsmåte


- Kontrollen utføres som hovedregel uten varsel.
- Ved oppmøte kontaktes ansvarlig for oppdraget på byggeplass. Eventuelle oversiktslister kontrolleres før befarings på byggeplass og tas med ut på kontrollen.
- På byggeplass kontrolleres ID i form av HMS-kort (alle på bygge- og anleggsplass skal ha gyldig HMS-kort). Kontrollerende skal ta bilder av alle HMS-kort.
- Der utførende ikke har HMS-kort, må det bli tatt bilde av annen gyldig legitimasjon (fører kort mm).
- Dersom den kontrollerte ikke har legitimasjon skal entr varsles umiddelbart og vedkommende erstattes med ny (godkjent).
- Kontrollerende skal ikke gjennomføre ytterligere sanksjoner på stedet.
- Det skal fylles ut byggeplass kontrollrapport etter hver befarings på egent kjema (e EQS) Den skal inneholde en oppsummering. Billedokumentasjon skal følge som vedlegg der hvor det er funnet avvik.
- Alle rapportene sendes i 360 til fagansvarlig for kontraktsoppfølging rammeavtaler
- Fagansvarlig for kontraktsoppfølging rammeavtaler kontrollerer rapportene og gjør nødvendig tiltak på bakgrunn av eventuelle avvik
- Fagansvarlig for kontraktsoppfølging rammeavtaler melder tilbake til kontrollerende når det må bli iverksatt tiltak eller når avvik er lukket
- Byggeplasskontrollør/fagansvarlig for kontraktsoppfølging rammeavtaler kan, hvis det er mistanke om sosial dumping eller andre uregelmessigheter, stenge eller stoppe hele eller deler av arbeider. Slike stopp skal umiddelbart varsles avdelingsdirektør for den aktuelle avdelingen.

For arbeider om gjennomføre i regi av PRO er det avdelingen byggeplass kontrollør om gjennomfører kontrollene

Relatert

Mal ID-kontroll

Relaterte dokumenter

 [Mal ID-kontroll på byggplass EIE](#)

Vedlegg

 [Mal ID-kontroll](#)