

Speil - NS 8407 - NS 3431

*Dette speilet mellom NS 8407 og NS 3431 er ikke ment som et tolkningsbidrag til NS 8407, men er utarbeidet for å gjøre det enklere å sammenholde NS 8407 med NS 3431.*

|  |  |
| --- | --- |
| **NS 8407** | **NS 3431** |
| Protokollens angivelse av virkeområde | Punkt 1 Omfang |
| **Punkt 1 Definisjoner** | Punkt 2 Definisjoner |
| Punkt 1.1 Byggherre | Punkt 2.2 Byggherre |
| Punkt 1.2 Dag | Punkt 2.9 Dager |
| Punkt 1.3 G | Punkt 2.12 G |
| Punkt 1.4 Kontraktsgjenstand | Bygger delvis på punkt 2.11 Kontraktarbeid |
| Punkt 1.5 Kontraktsmedhjelper | Finnes ikke i NS 3431 |
| Punkt 1.6 Kontraktssum | Punkt 2.10 Kontraktssum |
| Punkt 1.7 Sideentreprenører | Punkt 2.5 Sideentreprenører |
| Punkt 1.8 Totalentreprenør | Punkt 2.3 Totalentreprenør |
| **Punkt 2 Kontraktsdokumenter og tolkningsregler** | Punkt 4 Kontrakten. Kontraktsdokumenter. Tolkningsregler |
| Punkt 2.1 Kontraktsdokumenter | Punkt 4.1 Kontraktsdokumenter |
| Punkt 2.2 Tolkningsregler | Punkt 4.2 Tolkningsregler |
| **Punkt 3 Plikt til samarbeid og lojalitet** | Punkt 3 Samarbeidsplikt |
| **Punkt 4 Møter** | Punkt 5.2 Byggherremøter og punkt 5.3 Prosjekterings- og entreprenørmøter |
| Punkt 4.1 Generelt om møter | Finnes ikke i NS 3431 |
| Punkt 4.2 Byggherremøter | Punkt 5.2 Byggherremøter |
| Punkt 4.3 Møter med kontraktsmedhjelpere | Punkt 5.3 Prosjekterings- og entreprenørmøter |
| **Punkt 5 Varsler og krav** | Punkt 44 Varsler |
| **Punkt 6 Frist** | Finnes ikke i NS 3431 |
| **Punkt 7 Partenes sikkerhetsstillelse** | Punkt 18 Sikkerhetsstillelse |
| Punkt 7.1 Generelle bestemmelser | Punkt 18.1 Generelle regler |
| Punkt 7.2 Totalentreprenørens sikkerhetstillelse | Punkt 18.2 Totalentreprenørens sikkerhetsstillelse |
| Punkt 7.3 Byggherrens sikkerhetsstillelse | Punkt 18.3 Byggherrens sikkerhetsstillelse |
| Punkt 7.4 Reduksjon av sikkerhet | Punkt 18.4 Reduksjon av sikkerhet |
| **Punkt 8 Forsikring** | Punkt 19 Forsikring |
| Punkt 8.1 Totalentreprenørens plikt til å holde kontraktsgjenstanden mv. forsikret | Punkt 19.1 Totalentreprenørens plikt til å holde kontraktarbeidet forsikret |
| Punkt 8.2 Ansvarsforsikring | Punkt 19.2 Ansvarsforsikring |
| Punkt 8.3 Kontroll | Punkt 19.3 Kontroll |
| Punkt 8.4 Forsikring ved ombyggingsarbeider | Punkt 19.4 Forsikring ved ombyggingsarbeider |
| Punkt 8.5 Oppgjørsbehandling | Punkt 19.5 Oppgjørsbehandlingen |
| **Punkt 9 Partenes representanter** | Punkt 5.1 Partenes representanter |
| **Punkt 10 Kontraktsmedhjelpere** | Punkt 16 Bruk av kontraktsmedhjelpere |
| Punkt 10.1 Valg av kontraktsmedhjelpere | Delvis dekket i punkt 16.1 Generelt |
| Punkt 10.2 Byggherrens rett til å nekte å godta totalentreprenørens valg av kontraktsmedhjelpere | Punkt 16.2 Byggherrens rett til å nekte å godta totalentreprenørens valg av prosjekterende og underentreprenør |
| Punkt 10.3 Kontraktsmedhjelpere som er angitt i kontrakten | Delvis dekket i punkt 16.2 første ledd andre setning Byggherrens rett til å nekte å godta totalentreprenørens valg av prosjekterende og underentreprenør |
| **Punkt 11 Overdragelse av kontraktsforpliktelser** | Punkt 17.1 Generelt |
| **Punkt 12 Tiltransport av entreprenører. Byggeplassadministrasjon mv.** | Delvis i punkt 17.2 Overtagelse av ansvar for underentreprenør og prosjekterende og punkt 17.3 Påslag. NS 3431 har ikke regler om byggeplassadministrasjon mv. |
| Punkt 12.1 Generelt | Delvis i punkt 17.2 Overtagelse av ansvar for underentreprenør og prosjekterende |
| Punkt 12.2 Tiltransport av sideentreprenør | Delvis i punkt 17.2 Overtagelse av ansvar for underentreprenør og prosjekterende og punkt 17.3 Påslag. |
| Punkt 12.3 Tiltransport av totalentreprenøren | Finnes ikke i NS 3431 |
| **Punkt 13 Tiltransport av prosjekterende, jf. også protokolltekst** | Delvis i punkt 17.2 Overtagelse av ansvar for underentreprenør og prosjekterende og punkt 17.3 Påslag |
| Punkt 13.1 Generelt | Delvis i punkt 17.2 Overtagelse av ansvar for underentreprenør og prosjekterende |
| Punkt 13.2 Virkningene av tiltransport | Delvis i punkt 17.2 Overtagelse av ansvar for underentreprenør og prosjekterende og punkt 17.3 Påslag. |
| **Punkt 14 Kontraktsgjenstanden** | Punkt 11 Valg av løsninger, punkt 12 Krav til prosjektering, levering og utførelse og punkt 13 Offentlige krav som får virkning for kontraktarbeidet |
| Punkt 14.1 Avtalte krav, jf. også protokolltekst | Punkt 12.1 Avtalte krav |
| Punkt 14.2 Uspesifiserte deler | Punkt 12.2 Uspesifiserte deler |
| Punkt 14.3 Byggherrens formål mv. | Punkt 11.2 Byggherrens formål |
| Punkt 14.4 Lover, forskrifter og offentlige vedtak | Punkt 13.1 Lover, forskrifter og andre offentlige vedtak |
| Punkt 14.5 Allmenne normer mv. | Punkt 12.3 Prosjektering og utførelse |
| Punkt 14.6 Valg av løsninger | Punkt 11.1 Totalentreprenørens rett til valg av løsninger |
| **Punkt 15 Krav til prosessen** | Punkt 11 Valg av løsninger, punkt 12 Krav til prosjektering, levering og utførelse og punkt 13 Offentlige krav som får virkning for kontraktarbeidet |
| Punkt 15.1 Generelle krav | Punkt 13.1 Lover, forskrifter og andre offentlige vedtak, punkt 12.3 Prosjektering og utførelse og punkt 14.3 Kvalitetssikring |
| Punkt 15.2 Forandringer i lover, forskrifter mv. | Punkt 13.2 Nye skjerpede regler og punkt 13.3 Enkeltvedtak |
| **Punkt 16 Prosjektering, rådgivning mv.** | Punkt 9 Rådgivning og prosjektering og punkt 27 Tillatelser og anmeldelser. Gebyrer og avgifter |
| Punkt 16.1 Prosjektering | Punkt 9.2 Utarbeidelse av tegninger, beskrivelser og beregninger |
| Punkt 16.2 Veiledningsplikt | Punkt 9.1 Rådgivning |
| Punkt 16.3 Offentlige tillatelser | Punkt 27.1 Totalentreprenørens plikter og punkt 27.2 Byggherrens plikter |
| **Punkt 17 Utførelse** | Punkt 12.1 Avtalte krav og punkt 12.3 Prosjektering og utførelse |
| **Punkt 18 Forhold på byggeplassen** | Punkt 6 Forhold på byggeplassen |
| Punkt 18.1 Lover, forskrifter og offentlige vedtak | Punkt 6.1 Lover, forskrifter og andre offentlige vedtak |
| Punkt 18.2 Tilkomst til byggeområdet | Finnes ikke i NS 3431 |
| Punkt 18.3 Byggeplassledelse | Finnes ikke i NS 3431 |
| Punkt 18.4 Fastmerker for utmåling, byggelinje | Punkt 6.4 Fastmerker for utmåling, byggelinje |
| Punkt 18.5 Dokumenter på byggeplassen | Delvis i punkt 6.5 Norsk Standard, forskrifter |
| Punkt 18.6 Opprydding | Punkt 6.6 Opprydding |
| Punkt 18.7 Bruk av stillaser og heiser | Punkt 6.8 Bruk av stillaser og heiser |
| Punkt 18.8 Arbeidstid | Punkt 6.9 Arbeidstid |
| **Punkt 19 Skade på kontraktsgjenstanden mv. i byggetiden** | Delvis i punkt 20 Risiko for skade i kontraktstiden |
| Punkt 19.1 Risiko for skade | Punkt 20.1 Hovedregel og punkt 20.2 Unntak |
| Punkt 19.2 Bruk av forsikring når byggherren har risikoen for skade | Finnes ikke i NS 3431 |
| **Punkt 20 Kontroll og retting av feil i byggetiden** | Punkt 14 Kontroll, prøving m.m. og punkt 15 Utbedring av feil i byggetiden |
| Punkt 20.1 Totalentreprenørens opplysningsplikt | Delvis i punkt 14.2 Opplysninger |
| Punkt 20.2 Byggherrens rett til å føre kontroll | Punkt 14.1 Byggherrens rett til å føre kontroll |
| Punkt 20.3 Virkningene av kontroll og godkjennelse | Punkt 14.4 Virkningene av kontroll og godkjennelse |
| Punkt 20.4 Kostnader ved prøving | Punkt 14.5 Kostnader |
| Punkt 20.5 Kostnadsstridig utførelse og skader på kontraktsgjenstanden i byggetiden | Delvis i punkt 15 Utbedring av feil i byggetiden |
| **Punkt 21 Fremdrift og samordning** | Punkt 7 Partenes opplysningsplikt, punkt 21 Avtalte tidsfrister, punkt 23 Plikt til forsvarlig fremdrift og punkt 24 Fremdriftsplan |
| Punkt 21.1 Frister for fremdriften | Punkt 21 Avtalte tidsfrister og punkt 23.1 Påbegynnelse og avslutning av oppdraget |
| Punkt 21.2 Totalentreprenørens fremdriftsplan | Punkt 24 Fremdriftsplan |
| Punkt 21.3 Fremdriftsstatus og varsling | Punkt 7.2 Totalentreprenørens opplysningsplikt |
| Punkt 21.4 Totalentreprenørens samordningsplikt | Punkt 23.2 Samordning av eventuelle sideentreprenører |
| **Punkt 22 Byggherrens ytelser** | Punkt 7 Partenes opplysningsplikt og punkt 10 Ansvar og risiko for materialer og arbeidsunderlag |
| Punkt 22.1 Lover, forskrifter og offentlige vedtak | Finnes ikke i NS 3431 |
| Punkt 22.2 Rettslige forhold knyttet til byggeområdet | Finnes ikke i NS 3431 |
| Punkt 22.3 Totalentreprenørens arbeidsgrunnlag | Punkt 10.2 Totalentreprenørens arbeidsunderlag |
| Punkt 22.4 Materialer levert eller bestemt av byggherren | Punkt 10.1 Materialer som leveres av byggherren |
| Punkt 22.5 Nærmere fastleggelse av byggherrens medvirkningsplikt | Punkt 7.4 Fastleggelse av byggherrens ytelser og punkt 7.5 Tidspunktet for levering av byggherrens ytelser |
| **Punkt 23 Risikoen for forhold ved grunnen** | Punkt 8 Lokale forhold. Grunnforhold |
| Punkt 23.1 Byggherrens risiko for uforutsette forhold ved grunnen | Delvis i punkt 8.1 Lokale forhold, punkt 8.2 Risiko for grunnforholdene m.m., punkt 8.3 Grunnforhold. Totalentreprenørens forutsetninger, punkt 8.4 Varsel om nødvendige grunnundersøkelser og 8.5 Krav på grunn av uforutsette forhold |
| Punkt 23.2 Avtalt plassering av risikoen for forhold ved grunnen, jf. også protokolltekst | Finnes ikke i NS 3431 |
| Punkt 23.3 Kulturminner | Finnes ikke i NS 3431 |
| **Punkt 24 Byggherrens valg av løsninger og annen prosjektering, jf. også protokolltekst** | Punkt 9 Rådgivning og prosjektering |
| Punkt 24.1 Byggherrens risiko | Delvis i punkt 9.9 Byggherrens ansvar |
| Punkt 24.2 Avtalt risikoovergang | Finnes ikke i NS 3431 |
| **Punkt 25 Totalentreprenørens gjennomgang av byggherrens ytelser. Varslingsplikt** | Punkt 9 Rådgivning og prosjektering |
| Punkt 25.1 Totalentreprenørens undersøkelse av forhold som kan forstyrre gjennomføringen av arbeidet under kontrakten | Punkt 9.6 Totalentreprenørens undersøkelse og vurdering av dokumenter som leveres av byggherren etter kontraktsinngåelsen |
| Punkt 25.2 Totalentreprenørens vurdering av kvaliteten på løsninger og annen prosjektering foreskrevet av byggherren | Punkt 9.7 Totalentreprenørens plikt til å undersøke kvaliteten på løsninger foreskrevet av byggherren og punkt 9.8 Totalentreprenørens ansvar for feil |
| Punkt 25.3 Byggherrens svarplikt | Finnes ikke i NS 3431 |
| **Punkt 26 Fastsettelse av vederlaget** | Delvis i punkt 28 Regler om bestemmelse av vederlaget |
| Punkt 26.1 Vederlaget | Finnes ikke i NS 3431 |
| Punkt 26.2 Indeksregulering | Punkt 28.1 Regulering av kontraktssummen |
| Punkt 26.3 Offentlige gebyrer og avgifter | Finnes ikke i NS 3431 |
| **Punkt 27 Fakturering** | Delvis i punkt 30 Avdrag og Punkt 32 Fakturering og måling |
| Punkt 27.1 Avtalt fakturering | Finnes ikke i NS 3431 |
| Punkt 27.2 Fakturering av kontraktssummen | Punkt 30.1 Utarbeidelse av faktureringsplan, punkt 30.2 Faktureringsperiode og punkt 30.3 Innestående beløp |
| Punkt 27.3 Fakturering av annet vederlagskrav | Punkt 32.2 Annen fakturering |
| Punkt 27.4 Dokumentasjon av fakturakravet | Punkt 32.1 Fakturering i henhold til faktureringsplanen og punkt 32.3 Måling |
| **Punkt 28 Generelle betalingsbestemmelser** | Punkt 29 Generelle betalingsregler |
| Punkt 28.1 Betalingsfrist | Punkt 29.1 Betalingsfrist |
| Punkt 28.2 Heftelser | Punkt 29.2 Heftelser |
| Punkt 28.3 Byggherrens tilbakeholdsrett | Punkt 29.3 Byggherrens tilbakeholdsrett |
| **Punkt 29 Totalentreprenørens rettigheter ved betalingsmislighold** | Punkt 29.4 Renter og punkt 41 Totalentreprenørens rett til å stanse arbeidet |
| Punkt 29.1 Forsinkelsesrenter | Punkt 29.4 Renter |
| Punkt 29.2 Totalentreprenørens rett til å stanse arbeidet | Punkt 41 Totalentreprenørens rett til å stanse arbeidet |
| **Punkt 30 Særlige regler om regningsarbeid** | Punkt 31 Regningsarbeid |
| Punkt 30.1 Vederlagsberegning | Punkt 31.1 Generelt og punkt 31.3 Avregning |
| Punkt 30.2 Kostnadsoverslag | Punkt 31.2 Kostnadsoverslag |
| Punkt 30.3 Kontroll og dokumentasjon | Punkt 31.4 Kontroll og dokumentasjon |
| **Punkt 31 Endringer** | Punkt 33 Endringer |
| Punkt 31.1 Retten til å pålegge endringer | Punkt 33.1 Byggherrens rett til å pålegge totalentreprenøren endringer |
| Punkt 31.2 Pålegg om tidsmessig omlegging, herunder forsering | Finnes ikke i NS 3431 |
| Punkt 31.3 Endringsordre | Punkt 33.2 Skriftlig pålegg |
| **Punkt 32 Irregulær endring** | Delvis i punkt 33.3 Uenighet om hvorvidt det foreligger en endring |
| Punkt 32.1 Endring i form av pålegg | Delvis i punkt 33.3 Uenighet om hvorvidt det foreligger en endring |
| Punkt 32.2 Totalentreprenørens varslingsplikt | Delvis i punkt 33.3 Uenighet om hvorvidt det foreligger en endring |
| Punkt 32.3 Byggherrens svarplikt | Delvis i punkt 33.3 Uenighet om hvorvidt det foreligger en endring |
| **Punkt 33 Fristforlengelse** | Delvis i punkt 22 Rett til fristforlengelse |
| Punkt 33.1 Totalentreprenørens krav på fristforlengelse som følge av byggherrens forhold | Punkt 22.1 Totalentreprenørens rett til fristforlengelse på grunn av byggherrens forhold m.m. |
| Punkt 33.2 Byggherrens krav på fristforlengelse som følge av totalentreprenørens forhold | Finnes ikke i NS 3431 |
| Punkt 33.3 Partenes krav på fristforlengelse på grunn av force majeure | Punkt 22.2 Totalentreprenørens rett til fristforlengelse på grunn av uforutsette hindringer og punkt 22.7 Byggherrens rett til fristforlengelse på grunn av uforutsette hindringer |
| Punkt 33.4 Varsel om fristforlengelse | Punkt 22.5 Varsel |
| Punkt 33.5 Beregning av fristforlengelse | Delvis i punkt 22.3 Beregning av totalentreprenørens fristforlengelse |
| Punkt 33.6 Partenes spesifisering av krav på fristforlengelse | Delvis i punkt 22.5 Varsel |
| Punkt 33.7 Partens svarplikt | Delvis i punkt 22.5 Varsel |
| Punkt 33.8 Forsering ved uberettiget avslag | Punkt 22.6 Forsering |
| **Punkt 34 Vederlagsjustering** | Delvis i punkt 26 Totalentreprenørens krav på dekning av merutgifter og punkt 33 Endringer |
| Punkt 34.1 Retten til vederlagsjustering | Delvis i punkt 26.1 Krav på dekning av merutgifter og punkt 26.2 Varsel |
| Punkt 34.2 Generelle regler for vederlagsjustering | Delvis i punkt 26.1 Krav på dekning av merutgifter og delvis punkt 33.5 Oppgjørsregler der enhetspriser ikke er avtalt eller ikke er anvendelige |
| Punkt 34.3 Vederlagsjustering ved anvendelige enhetspriser | Punkt 33.4 Oppgjørsregler ved endringer der enhetspriser er avtalt |
| Punkt 34.4 Vederlagsjustering når det ikke foreligger anvendelige enhetspriser | Punkt 33.5 Oppgjørsregler der enhetspriser ikke er avtalt eller ikke er anvendelige |
| Punkt 34.5 Avbestillingserstatning til kontraktsmedhjelper | Punkt 33.6 annet ledd Oppgjør ved fradrag |
| **Punkt 35 Uenighet om endringer mv.** | Punkt 33.3 Uenighet om hvorvidt det foreligger en endring |
| Punkt 35.1 Utførelsesplikt ved uenighet | Punkt 33.3.5, som er et underpunkt til punkt 33.3 Uenighet om hvorvidt det foreligger en endring |
| Punkt 35.2 Totalentreprenørens søksmål | Punkt 33.3.4, som er et underpunkt til punkt 33.3 Uenighet om hvorvidt det foreligger en endring |
| **Punkt 36 Forberedelse til overtakelse** | Delvis i punkt 35.2 Forberedelse av overtagelse |
| Punkt 36.1 Testing og innregulering av tekniske anlegg | Delvis i punkt 35.2 annet, tredje og fjerde ledd Forberedelse av overtagelse |
| Punkt 36.2 Levering av FDV-dokumentasjon | Delvis i punkt 35.3.2 Drifts- og vedlikeholdsinstruks |
| Punkt 36.3 Innkalling til overtakelsesforretning | Punkt 35.2 første ledd Forberedelse av overtagelse |
| **Punkt 37 Overtakelse** | Punkt 35 Overtagelse |
| Punkt 37.1 Overtakelsesforretning | Punkt 35.1 Generelt, punkt 35.3.1 Møteplikt, punkt 35.3.3 Besiktigelse |
| Punkt 37.2 Protokoll fra forretningen | Punkt 35.3.4 Protokoll |
| Punkt 37.3 Byggherrens rett til å nekte overtakelse | Punkt 35.4 Byggherrens rett til å nekte overtagelse |
| Punkt 37.4 Virkninger av overtakelse | Punkt 35.6 Virkninger av overtakelse |
| Punkt 37.5 Delovertakelse | Punkt 35.5 Delovertakelse |
| **Punkt 38 Brukstakelse og prøvedrift** | Delvis regler som finnes i punkt 35 Overtagelse, og delvis nye regler som ikke finnes i NS 3431 |
| Punkt 38.1 Brukstakelse | Delvis i punkt 35.1 Generelt |
| Punkt 38.2 Prøvedrift | Finnes ikke i NS 3431 |
| **Punkt 39 Sluttoppgjør** | Punkt 36 Sluttoppgjør |
| Punkt 39.1 Sluttoppstilling med sluttfaktura | Punkt 36.1 Faktura for sluttoppgjør (sluttfaktura) og punkt 36.2 Byggherrens rett til selv å sette opp sluttoppgjør |
| Punkt 39.2 Betaling av sluttfaktura. Innsigelser og krav | Punkt 36.3 Innsigelser mot sluttfaktura og punkt 36.4 Betaling av sluttoppgjør |
| **Punkt 40 Forsinkelse** | Punkt 25 Forsinkelse. Dagmulkt og erstatning |
| Punkt 40.1 Dagmulkt ved forsinkelse | Punkt 25.1 Forsinkelse og 25.2 første ledd Dagmulkt |
| Punkt 40.2 Dagmulktbelagte frister | Punkt 25.1 Forsinkelse og 25.2 første ledd Dagmulkt |
| Punkt 40.3 Dagmulktens størrelse | Punkt 25.2 annet, tredje, fjerde og sjette ledd Dagmulkt |
| Punkt 40.4 Varslingsplikt | Punkt 25.2 femte ledd Dagmulkt |
| **Punkt 41 Brudd på samordningsplikten** | Delvis regler i punkt 23.2 Samordning av eventuelle sideentreprenører |
| **Punkt 42 Mangel ved kontraktsgjenstanden** | Punkt 37 Mangel ved kontraktarbeidet. Erstatningsansvar |
| Punkt 42.1 Mangel | Punkt 37.1 Mangel |
| Punkt 42.2 Reklamasjon | Punkt 37.7 Reklamasjon ved overtagelse, punkt 37.8 Reklamasjonsfrist, punkt 37.9 Reklamasjonsbesiktigelse og punkt 37.10 unntak fra reklamasjonsreglene |
| Punkt 42.3 Utbedring | Punkt 37.2 Utbedring m.m., punkt 37.3 Frist for utbedring og punkt 37.4 Erstatning for utbedringskostnader |
| Punkt 42.4 Prisavslag | Punkt 37.5 Prisavslag |
| Punkt 42.5 Erstatning ved mangel | Punkt 37.6 Erstatning for tap |
| **Punkt 43 Direktekrav mot totalentreprenørens kontraktsmedhjelpere** | Punkt 43 Krav om totalentreprenørens underentreprenører og andre kontraktsmedhjelpere |
| **Punkt 44 Avbestilling** | Punkt 34 Avbestilling og punkt 33.6 Oppgjør ved fradrag |
| **Punkt 45 Oppsigelse** | Ikke regulert i NS 3431 |
| **Punkt 46 Hevning** | Punkt 39 Hevning på grunn av mislighold og punkt 40 Hevning på grunn av konkurs eller insolvens |
| Punkt 46.1 Rett til å heve | Punkt 39.1 Hevning ved totalentreprenørens mislighold, punkt 39.2 Hevning ved byggherrens mislighold, punkt 40.1 Totalentreprenørens konkurs eller insolvens og punkt 40.2 Byggherrens konkurs eller insolvens |
| Punkt 46.2 Gjennomføring av hevningen | Punkt 39.1 Hevning ved totalentreprenørens mislighold og punkt 39.2 Hevning ved byggherrens mislighold |
| Punkt 46.3 Vederlag for utført arbeid | Punkt 39.1 Hevning ved totalentreprenørens mislighold og punkt 39.2 Hevning ved byggherrens mislighold |
| Punkt 46.4 Erstatning ved byggherrens hevning | Punkt 39.1 Hevning ved totalentreprenørens mislighold og punkt 39.2 Hevning ved byggherrens mislighold |
| Punkt 46.5 Erstatning ved totalentreprenørens hevning | Punkt 39.1 Hevning ved totalentreprenørens mislighold og punkt 39.2 Hevning ved byggherrens mislighold |
| Punkt 46.6 Sikkerhet i reklamasjonstiden | Punkt 39.1 Hevning ved totalentreprenørens mislighold og punkt 39.2 Hevning ved byggherrens mislighold |
| Punkt 46.7 Registreringsforretning | Punkt 39.3 Registrering ved hevning |
| **Punkt 47 Rettigheter til prosjekteringsmaterialet og dokumenter** | Delvis i punkt 9.5 Bruk av dokumenter og punkt 42.1 Rettigheter til prosjekteringsmaterialet |
| Punkt 47.1 Generelt om bruk av dokumenter | Punkt 9.5 Bruk av dokumenter |
| Punkt 47.2 Prosjekteringsmaterialet | Delvis i punkt 42.1 Rettigheter til prosjekteringsmateriale |
| **Punkt 48 Rett til kontraktsgjenstanden og materialer** | Punkt 42.2 Eiendomsrettens overgang og punkt 42.3 Eiendomsrett til materialer |
| Punkt 48.1 Eiendomsrettens overgang | Punkt 42.2 Eiendomsrettens overgang |
| Punkt 48.2 Eiendomsrett til materialer | Punkt 42.3 Eiendomsrett til materialer |
| **Punkt 49 Ansvar for skade** | Punkt 6.3 Tiltak ved risiko for skade m.m. og punkt 38 Erstatningsansvar utenfor kontraktsforholdet |
| Punkt 49.1 Varsel om fare for skade | Punkt 6.3 Tiltak ved risiko for skade m.m. |
| Punkt 49.2 Ansvar for skade på den andre partens person eller eiendom | Punkt 38 Erstatningsansvar utenfor kontraktsforholdet |
| Punkt 49.3 Ansvar for skade på miljø, tredjemanns person eller eiendom | Punkt 6.3 Tiltak ved risiko for skade m.m. |
| Punkt 49.4 Fare for øyeblikkelig skade | Punkt 6.3 Tiltak ved risiko for skade m.m. |
| **Punkt 50 Tvister** | Delvis i punkt 45 Tvister |
| Punkt 50.1 Minnelige løsninger | Punkt 45.1 Minnelige løsninger |
| Punkt 50.2 Prosjektintegrert megling | Finnes ikke i NS 3431 |
| Punkt 50.3 Midlertidig tvisteløsning | Delvis i punkt 45.2 Foreløpig oppmannsavgjørelse |
| Punkt 50.4 Tvisteløsning | Delvis i punkt 45.3 Tvistløsning ved tvister der kravet er under 100 G og punkt 45.4 Tvistløsning der kravet er over 100 G |