**AVTALEDOKUMENT MELLOM**

**BYGGHERRE OG KOORDINATOR FOR UTFØRELSESFASEN AV PROSJEKT, (KU)**

**iht. forskrift om sikkerhet, helse og arbeidsmiljø på bygge- eller anleggsplasser (byggherreforskriften av 03.08.09), §§ 3, 9, 13, 14 og 15**

**Denne avtale gjelder for prosjekt:** **<Prosjektnavn>**

**på <Skolenavn>**

 **Avtalen er inngått mellom:**

|  |  |
| --- | --- |
| BYGGHERRE (BH) | Koordinator (KU) |
| Undervisningsbygg Oslo KF | <KU-Firma>  |
| Fredrik Selmers vei 2, Postboks 6473 Etterstad | <KU-Adresse> |
| 0605 Oslo | <KU-Pnr-Psted> |
| Orgnr.: 984 070 659MVA | Orgnr: <KU-Orgnr> MVA |
| Navn PL: | Navn KU: |

***Koordinator***: enhver fysisk eller juridisk person som sørger for koordinering av prosjektering eller utførelse på vegne av byggherren (byggherreforskriftens § 4).

***KU*** skal utføre koordineringen i utførelsesfasen som omfatter

1. å følge opp risikoforhold i byggherrens plan for sikkerhet, helse og arbeidsmiljø
2. å følge opp at det utarbeides tidsplaner som sikrer at det avsettes tilstrekkelig tid til utførelse av de forskjellige arbeidsoperasjoner
3. å følge opp at arbeidsgivere og enmannsbedrifter gjennomfører planen for sikkerhet, helse og arbeidsmiljø
4. å koordinere arbeidsgivere og enmannsbedrifters arbeid som kan påvirke hverandre med hensyn til sikkerhet, helse og arbeidsmiljø, inkludert samarbeidet mellom arbeidsgivere og enmannsbedrifter
5. å se til at arbeidsgiver følger opp at kravene i § 9 gjennomføres

***KU*** bekrefter at han/hun skal sørge for at det føres oversiktslister, jf byggherreforskriftens § 15.

***KU*** bekrefter at han/hun skal være en pådriver for at avvik/uønskede hendelser vedr SHA og ytre miljø blir rapportert skriftlig til hovedbedrift.

***KU*** bekrefter videre at han/hun skal delta på vernerunder ledet av hovedbedrift for prosjektet, og gjennomføre egne befaringer på byggeplassen ved behov.

***KU*** skal sørge for at gitte varslings- og rapporteringsrutiner følges ved ulykker/nestenulykker.

***KU*** har i medhold av sine oppgaver og sine forpliktelser, fullmakt til å ta nødvendige avgjørelser og iverksette øyeblikkelige og nødvendige tiltak (herunder stanse arbeider som KU mener er en fare for liv og helse). Fattede beslutninger og gjennomførte tiltak av vesentlig omfang, varsles BH v/Prosjektleder umiddelbart.

***KU*** skal medvirke til at byggherreforskriftens § 18 og 19 blir ivaretatt.

***KU*** skal dokumentere utførelsen av sine plikter på ”kontrollskjema for KU, del 1” ved oppstart, se vedlegg 1 og ”kontrollskjema for KU, del 2” hver mnd, se vedlegg 2.

Denne kontrakt er utferdiget i to eksemplarer hvorav partene beholder hvert sitt.

Sted og dato: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| Sign. | Sign. |
| For Undervisningsbygg Oslo KF | <for KU-Firma>, |
| <Navn> | <Navn> |